



# *11ER - HAUS*



# Hausordnung

- Das Hauseingangstor soll grundsätzlich geschlossen sein.
- Durch die Abflussleitungen - insbesondere Bad, Küche und WC - dürfen keine Abfälle, Essensreste oder andere Gegenstände, die zu Verstopfungen des Abwassersystems führen können, entsorgt werden.
- Diese Gegenstände gehören in den dafür vorgesehenen Müllbehälter.
- Um Brandgefahr zu vermeiden, darf der Ofen im Wohnzimmer nicht verwendet werden.
- Auf Rücksicht auf unsere Nachbarn, gilt von 22 Uhr bis 6 Uhr in der Früh eine Lärmbelästigung zu vermeiden.
- Schäden an Möbeln und Einrichtungsgegenständen können leider vorkommen und sind häufig problemlos zu beheben. Bitte informiere uns trotzdem unverzüglich über entstandene Schäden. Normalerweise sind Mieter und Mitreisende für diese verantwortlich und haften für einen angemessenen Ersatz oder die Entschädigung.
- Ihnen wird ein Hausschlüssel zur Verfügung gestellt und wir bitten Sie, mit diesen sorgfältig umzugehen. Bei Verlust eines Schlüssels informiere uns bitte umgehend.
- Es dürfen keine Haustiere mitgenommen werden!
- Innerhalb des Wohnbereiches besteht absolutes Rauchverbot. Im Hof bzw. im überdachten Außenbereich ist das Rauchen gestattet.
- Elektrofahrräder können in den überdachten Außenbereich an den Steckdosen aufgeladen werden.

Das Abstellen von Fahrrädern ist nur auf den dafür vorgesehenen Flächen, nicht jedoch auf Grünflächen oder Gehwegen gestattet.

## **Notfallnummern**

Feuerwehr 122

Polizei 133

Rettung 144

Ärztentruf 141

## **Ferienhausvermieter**

Maurer Jochen

+43 6642312297

Mattes-Maurer Petra

+43 6769249161

## **Bedienungsanleitung für diverse vorhandene Geräte:**

### **Kaffeemaschine**

- Drücken Sie eine beliebige Taste, sodass sich das Gerät einschaltet.
- Öffnen Sie die obere Klappe, der leere Kaffeetabs fällt in den Auffangbehälter und legen Sie einen neuen Kaffeetabs ein.
- Stellen Sie eine Kaffeetasse unter die Ausflussöffnung und drücken Sie eine der 3 Bedientasten.
- Bei oftmaligem Gebrauch ist der Wassertank mittels Weghebens zu entnehmen und neu zu befüllen.
- Es ist zu beachten, ab dem 5. entnommenen Kaffee die in den Auffangbehälter befindlichen leeren Kaffeetabs in den dafür vorhergesehenen Porzellanbehälter zu entsorgen. Der Auffangbehälter wird mit dem Kaffeetassensockel nach vorne weggezogen.

### **Geschirrspüler**

Grundsätzlich können Sie das benutzte Geschirr in den Geschirrspüler stellen und nach Ihrer Abreise wird dies von uns gereinigt.

Sollten Sie dies aber in der Zwischenzeit selbst durchführen wollen, dann

- geben Sie einen Geschirrspültabs in den vorgesehenen Behälter (Klappe)
- schließen Sie diese
- wählen Sie per Knopfdruck das Programm mit der 70 Grad Anzeige
- Dann betätigen Sie den Startknopf und schließen den Geschirrspüler (Am Boden erscheint ein roter Punkt – Kein Grund zur Sorge)
- wenn dieser Punkt erlischt, ist der Geschirrspüler fertig
- warten Sie doch mindestens 15 Minuten mit der Öffnung des Geschirrspülers

### **Kochfeld**

Bedienfeld ist im Vorderbereich der Platte

### **Dunstabzug**

Bedienfeld im vorderen Sichtfeld

### **Backrohr**

### **Kühl – und Gefrierschrank**

Steht zu Ihrer freien Verfügung.

Die darin befindlichen Getränke können käuflich erworben werden.

Eine Kasse steht Ihnen bereit und eine Getränkepreisliste finden Sie auf Seite...

### **Waschmaschine**

Die Benutzung wird nur unter Anfrage gestattet.

## **Flipper**

- Der Einschalthebel ist an der vorderen rechten Seite des Flippers
- Dieser ist auf Freispiel einstellt
- Gestartet wird er mit dem linken roten Knopf, wo auch die Anzahl der Spieler festgelegt werden kann
- Bei nicht Gebrauch ist der Flipper bitte wieder auszuschalten

## **TV**

Der Fernseher im Wohnzimmer steht Ihnen zur Verfügung.

Bei der TV (Pasanonic) Fernbedienung, den oberen Ein - und Ausschaltknopf 2-3 Sekunden halten, bis an der linken unteren Ecke das rote Licht auf ein grünes wechselt.

Satelliten Receiver durch einmaliges Drücken auf den linken oberen Knopf einschalten.

## **WLAN**

In der Ferienwohnung ist ein kabelloser Internetanschluss (WLAN) vorhanden.

Passwort:

## **Möbeltresor**

### Eingabe des persönlichen Codes:

Lassen Sie die Tresortür geöffnet und drücken Sie den roten Knopf an der Innenseite der Tresortür. Danach ertönt ein Piepton.

Geben Sie ihren gewünschten Code (3- 8 Ziffern) ein und bestätigen Sie den Code mit der # - Taste.

Nun ist Ihr Code gespeichert.

### Öffnen des Tresores mit ihrem Code:

Geben Sie ihren persönlichen Code ein und drücken Sie danach die \*- Taste, es ertönt ein Piepton und die grüne LED leuchtet.

Drehen Sie den Knopf innerhalb von 5 Sekunden nach ertönen des Piepton im Uhrzeigersinn.

Um den Tresor erneut zu verschließen, schließen Sie die Tresortür und drehen Sie den Knopf gegen den Uhrzeigersinn.